BUDYNEK SĄSIEDNI PRZY UL. RWAŃSKIEJ 15

GRANICA DZIAŁKI

BUDYNEK SĄSIEDNI PRZY UL. RWAŃSKIEJ 19

BUDYNEK SĄSIEDNI PRZY UL. SZEWSKIEJ 22

KOMIN BUDYNKU SĄSIEDNIEGO

PRZYPORA I

PRZYPORA II

PRZYPORA III

PRZYPORA IV

1.01 79.17 LOKAL USŁUGOWY 1

1.02 5.6

1.03 0.87

1.04 2.69

1.05 7.37

1.06 55.13 LOKAL USŁUGOWY 2

1.07 12.76

1.08 1.16

1.09 2.8

1.10 5.94

1.11 17.41

1.12 9.7

1.13 44.56 LOKAL USŁUGOWY 1

1.14 9.56

1.15 1.03

1.16 2.56

1.17 57 LOKAL USŁUGOWY 2

1.18 11.51

1.19 6.24

1.20 1.07

1.21 2.6

1.22 12.29

1.23 19.05

ZLIII

ZLIV

PM

ODWODNIENIE LINIOWE

PŁYTY TARASOWE IMITUJĄCE DREWNO OGRODOWE – NAWIĄZANIE DO BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH – REKONSTRUKCJA DROGI DREWNIANEJ

WYPROFILOWANY SPADEK Z KOSTKI BRUKOWEJ

WYRÓŻNIENIE WJAZDU KOLOREM KOSTKI

Pas wełny mineralnej o szerokości 30cm i klasie odporności REI60

Czerpnia wentylacji garażu 30x30 cm, wys. 2,5m przymocowana do muru obejmami

Czerpnia wentylacji garażu 30x30 cm, wys. 2,5m

Szacht instalacji elektrycznych i teletechnicznych z drzwiczkami rewizyjnymi

Bramka ochronna przed zejściem do piwnicy 120/90

Obudowa rur nawiewnych

Kurtyna powietrzna

Obróbka dylatacji w klasie EI60

Goz do likwidacji

RE160 – Przeciwpożarowa Wyłączniki Prądu

ZO – Zlew obniżony zamontowany na wys. h=50 cm

NW – Nawiew do komórek lokatorskich, na h=30cm (kratki nawiewne od strony dziedzińca wykonać jako p.poż. EI60)

Uwaga! Na cokole od strony ul. Szewskiej wykonać ocieplenie z wełny mineralnej na ruszcie, wykończenie stanowić będzie okładzina kamienna (zgodnie z rys. detalu).

Ocieplenie z wełny mineralnej o klasie odporności REI60

Nowoprojektowane okna w budynku istniejącym

Nowoprojektowane drzwi w budynku istniejącym

Nowoprojektowane ściany w budynku istniejącym

Nowoprojektowane kominy w budynku istniejącym

Wyburzenia elementów istniejących

KB – Przewód kominowy istniejący – w razie konieczności należy bruzdować i oczyścić

ELEMENTY POKAZUJĄCE REZULTATY BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

1. REKONSTRUKCJA DROGI DREWNIANEJ – Z PŁYT BETONOWYCH IMITUJĄCYCH DREWNO OGRODOWE
2. ZAZNACZENIE LOKALIZACJI DREWNIANYCH SŁUPKÓW OGRODZENIA – PODKREŚLENIE ŚREDNIOWIECZNEGO PRZEBIEGU GRANICY DZIAŁKI
3. ZAZCZANCZENIE W POSADZCE LOKALIZACJI STAREJ STUDNI DREWNIANEJ – Z PŁYT BET. IMITUJĄCYCH DREWNO OGROD.
4. REKONSTRUKCJA LEGARÓW DREWNIANYCH – PRAWDOPODOBNE POZOSTAŁOŚCI KONSTRUKCJI BUD. DREWNIANEGO – Z PŁYT BETONOWYCH IMITUJĄCYCH DREWNO OGRODOWE

BILANS POWIERZCHNI

Budynek mieszkalno-usługowy

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POM. PODŁOGI	POM. W=220cm
POWIERZCHNIA NETTO				
	RWAŃSKA – LOKAL USŁUGOWY 1			
1.01	Pom. sprzedaży	–	79.17	79.17
1.02	Pom. socjalne	płyt. cer.	5.6	5.6
1.03	Pom. porządkowe	płyt. cer.	0.87	0.87
1.04	Łazienka	płyt. cer.	2.69	2.69
	RAZEM RWAŃSKA – LOKAL USŁUGOWY 1		88.33	88.33
	RWAŃSKA – LOKAL USŁUGOWY 2			
1.17	Pom. sprzedaży	płyt. cer.	57	57
1.18	Pom. sprzedaży	płyt. cer.	11.51	11.51
1.19	Pom. socjalne	płyt. cer.	6.24	6.24
1.20	Pom. porządkowe	płyt. cer.	1.07	1.07
1.21	Łazienka	płyt. cer.	2.6	2.6
	RAZEM RWAŃSKA – LOKAL USŁUGOWY 2		78.42	78.42
	RWAŃSKA – POW. WSPÓLNA			
1.22	Wiatrołap	płyt. cer.	12.29	12.29
1.23	Klatka schodowa	płyt. cer./deski	19.05	19.05
	RAZEM RWAŃSKA – POW. WSPÓLNA		31.34	31.34
	SZEWSKA – LOKAL USŁUGOWY 1			
1.13	Pom. sprzedaży	płyt. cer.	44.56	44.56
1.14	Pom. socjalne	płyt. cer.	9.56	9.56
1.15	Pom. porządkowe	płyt. cer.	1.03	1.03
1.16	Łazienka	płyt. cer.	2.56	2.56
	RAZEM SZEWSKA – LOKAL USŁUGOWY 1		57.71	57.71
	SZEWSKA – LOKAL USŁUGOWY 2			
1.06	Pom. sprzedaży	płyt. cer.	55.13	55.13
1.07	Pom. socjalne	płyt. cer.	12.76	12.76
1.08	Pom. porządkowe	płyt. cer.	1.16	1.16
1.09	Łazienka	płyt. cer.	2.8	2.8
	RAZEM SZEWSKA – LOKAL USŁUGOWY 2		71.85	71.85
	SZEWSKA – POW. WSPÓLNA			
1.05	Pom. na odpady	pos. cem.	7.37	7.37
1.10	Pom. techniczne	płyt. cer.	5.94	5.94
1.11	Przejście na dziedz.	kostka bet.	17.41	17.41
1.12	Klatka schodowa	płyt. cer.	9.7	9.7
	RAZEM SZEWSKA – POW. WSPÓLNA		40.42	40.42
RAZEM POWIERZCHNIA NETTO			**368.07**	**368.07**
	OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI		**368.07**	**368.07**
	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA		**522.56**	
	KUBATURA		**1560.00**	

PROJEKT WYKONAWCZY

REWITALIZACJA MIASTA KAZIMIERZOWSKIEGO

POPRZEZ REMONT I PRZEBUDOWĘ KAMIENICY PRZY UL. RWAŃSKIEJ 17 WRAZ Z NOWĄ ZABUDOWĄ OD UL. SZEWSKIEJ 20 W RADOMIU

WRAZ Z OTOCZENIEM — SKALA: 1:50

RZUT PARTERU — BRANŻA: ARCHITEKTURA

INWESTOR: **Rewitalizacja Sp. z o.o.** 26-600 Radom, ul. Mała 3

OBIEKT BUDOWY: **RADOM, ul. Rwańska 17 /Szewska 20**

NR RYSUNKU: **AW2**

grudzień 2015

PROJEKTOWAŁ: **mgr inż. arch. Maciej Pindur** 149/02 i 646/86 — PODPIS:

SPRAWDZIŁ: **mgr inż. arch. Piotr Gawliczek** 356/78 — PODPIS:

Pracownia Projektowa "PIK" s.c.
Anna i Maciej PINDUROWIE
44-240 ŻORY, ul. Sterska 24 tel. 0*32 434-62-20
www.pik.pl e-mail:biuro@pik.pl

opracowano na podstawie koncepcji autorstwa : mgr inż. arch. Izabeli Sałaty t.bud. Wiesławy Smagowskiej